

Informace pro ubytovatele - Změna ve výběru a platbě ubytovacích poplatků

Rádi bychom touto cestou informovali všechny ubytovatele o podstatné změně při výběru a platbě ubytovacích poplatků - tedy poplatku z ubytovací kapacity a poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt, ke které dochází od 1. ledna 2020.

Tato změna je vyvolána novelou zákona o místních poplatcích, kterou schválila Poslanecká sněmovna v říjnu tohoto roku a která je účinná od ledna 2020. Novela nahrazuje nynější poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity jedním **poplatkem z pobytu**, jemuž bude podléhat každý krátkodobý pobyt do 60 dnů bez ohledu na místo a účel pobytu. **Poplatníkem tohoto poplatku je v celé jeho výši ubytovaný host, ubytovatelé jsou pouze povinni zprostředkovat výběr poplatku. Poplatek tedy není příjmem ubytovatele, nepodléhá EET a měl by být od hosta vybírán zvlášť.**

Na jednání zastupitelstva města dne 16. 12. 2019 byla schválena nová obecně závazná vyhláška č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu, podle které musí ubytovatelé postupovat od 1. 1. 2020. Tato vyhláška ruší platnost obou dosud platných vyhlášek a od 1. 1. 2020 zavádí nový poplatek z pobytu, a to ve výši 19,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Novela zákona i nově schválená vyhláška ponechává osvobození od poplatku pro osoby mladší 18 let, avšak osvobození pro seniory bylo zákonem zrušeno a neobsahuje jej ani nově schválená vyhláška. Nově je také definováno, jaký druh pobytu podléhá výběru poplatku, přičemž platí, že poplatek podléhá jakýkoliv úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. V praxi to znamená, že poplatek se týká i tzv. „nerekreačních“ pobytů, tedy i služebních pobytů, různých firemních akcí, lyžařských kurzů nebo pobytů organizovaných zájmovými sdruženími atd.. Osvobození od poplatku ale platí pro osoby vykonávající na území obce sezónní práci pro právnickou nebo podnikající fyzickou osobu.

Celý text nově schválené vyhlášky č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu je již zveřejněn na webových stránkách města www.mesto-rokytnice.cz, případně je přílohou této informační zprávy. Žádáme tedy všechny ubytovatele, aby se s obsahem vyhlášky dobře seznámili a od 1. 1. 2020 upravili výběr poplatku z pobytu dle těchto nových pravidel.

Protože poplatek z pobytu je novým poplatkem, je třeba, aby se všichni ubytovatelé registrovali k odvodu tohoto nového místního poplatku. I tato povinnost je dána novelou zákona a je součástí nově schválené vyhlášky. Registraci k dosud odváděným poplatkům bohužel použít nelze. Registrační formulář k odvodu místního poplatku z pobytu je proto rovněž zveřejněn na webových stránkách města, případně je přílohou této informační zprávy. Na webových stránkách města nalezne ubytovatel rovněž nový formulář – Tiskopis pro hlášení poplatkové povinnosti místního poplatku z pobytu. Tento tiskopis je třeba použít při prvním odvodu místního poplatku z pobytu v roce 2020, tj. k 30.4.2020.

Pro více informací mohou ubytovatelé kontaktovat paní Hanu Jiroušovou, tel. 481549322, email: poplatky@mesto-rokytnice.cz

Město Rokytnice nad Jizerou
Zastupitelstvo města Rokytnice nad Jizerou

**Obecně závazná vyhláška města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2019,
o místním poplatku z pobytu**

Zastupitelstvo města Rokytnice nad Jizerou se na svém zasedání dne 16. 12. 2019 usnesením č. 209 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Rokytnice nad Jizerou touto vyhláškou zavádí místní poplatek z pobytu (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je městský úřad.¹

Čl. 2

Předmět, poplatník a plátce poplatku

- (1) Předmětem poplatku je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda.²
- (2) Poplatníkem poplatku je osoba, která v obci není přihlášená (dále jen „poplatník“).³
- (3) Plátcem poplatku je poskytovatel úplatného pobytu (dále jen „plátce“). Plátce je povinen vybrat poplatek od poplatníka.⁴

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Plátce je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů od zahájení činnosti spočívající v poskytování úplatného pobytu. Ukončení této činnosti plátce ohlásí správci poplatku ve lhůtě do 15 dnů.
- (2) V ohlášení plátce uvede⁵

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 3a zákona o místních poplatcích

³ § 3 zákona o místních poplatcích

⁴ § 3f zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností plátce,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména místa a zařízení, případně též období roku, v nichž poskytuje pobyt.
- (3) Plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 3 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁶
- (4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁷
- (5) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 2 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaje zveřejněné pro tyto účely správcem poplatku na úřední desce.

Čl. 4 **Evidenční povinnost⁸**

- (1) Plátce je povinen vést v listinné nebo elektronické podobě evidenční knihu za každé zařízení nebo místo, kde poskytuje úplatný pobyt. Do evidenční knihy zapisuje údaje týkající se fyzické osoby, které poskytuje úplatný pobyt.
- (2) Údaji podle odstavce 1 jsou
- a) den počátku a den konce pobytu,
 - b) jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa místa přihlášení nebo obdobného místa v zahraničí,
 - c) datum narození,
 - d) číslo a druh průkazu totožnosti, kterým může být
 1. občanský průkaz,
 2. cestovní doklad,
 3. potvrzení o přechodném pobytu na území,
 4. pobytová karta rodinného příslušníka občana Evropské unie,
 5. průkaz o povolení k pobytu,
 6. průkaz o povolení k pobytu pro cizince,
 7. průkaz o povolení k trvalému pobytu,
 8. průkaz žadatele o udělení mezinárodní ochrany, nebo
 9. průkaz žadatele o poskytnutí dočasné ochrany, a
 - e) výše vybraného poplatku, nebo důvod osvobození od poplatku.

⁶ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁷ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁸ § 3g zákona o místních poplatcích

- (3) Zápisy do evidenční knihy musí být vedeny správně, úplně, průkazně, přehledně, srozumitelně, způsobem zaručujícím trvalost zápisů a musí být uspořádány postupně z časového hlediska.
- (4) Plátce je povinen uchovávat evidenční knihu po dobu 6 let ode dne provedení posledního zápisu.

Čl. 5

Evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu⁵

- (1) Plátce, který jako pořadatel kulturní nebo sportovní akce poskytuje úplatný pobyt účastníkům této akce, může plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu, pokud
 - a) důvodně předpokládá, že poskytne pobyt nejméně 1000 účastníkům této akce, a
 - b) oznámí záměr plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu nejméně 60 dnů přede dnem zahájení poskytování pobytu správci poplatku.
- (2) Plátce v oznámení podle odstavce 1 písm. b) odůvodní předpokládaný počet účastníků akce, kterým bude poskytnut úplatný pobyt, a uvede o kulturní nebo sportovní akci alespoň údaje o
 - a) dni počátku a dni konce konání této akce,
 - b) názvu a druhu této akce, a
 - c) jednotlivých zařízení nebo místech, ve kterých se bude pobyt poskytovat.
- (3) Správce poplatku rozhodnutím zakáže plátcí oznámené plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu, nelze-li předpokládat splnění podmínek podle odstavce 1. O zákazu plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu rozhodne správce poplatku nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení podle odstavce 1 písm. b).
- (4) Při plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu se v evidenční knize vedou pouze
 - a) údaje podle odstavce 2 písm. a) až c) a
 - b) souhrnné údaje o počtu účastníků, kterým byl poskytnut pobyt, a o výši vybraného poplatku v členění podle
 - 1. dne poskytnutí pobytu,
 - 2. zařízení nebo místa, ve kterých byl pobyt poskytnut, a
 - 3. důvodu osvobození.

Čl. 6

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 19,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Čl. 7

Splatnost poplatku

Plátce odvede vybraný poplatek správci poplatku 2 x ročně, a to nejpozději do 30. dubna a 31. října za předmětné uplynulé období.

Čl. 8

Osvobození a úlevy

- (1) Od poplatku z pobytu je osvobozena osoba⁹
- a) nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP/P, a její průvodce,
 - b) mladší 18 let,
 - c) hospitalizovaná na území obce ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče s výjimkou osoby, které je poskytována lázeňská léčebně rehabilitační péče
 - 1. hrazená jako příspěvková lázeňská léčebně rehabilitační péče podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění, nebo
 - 2. nehrazená z veřejného zdravotního pojištění,
 - d) pečující o děti na zotavovací akci nebo jiné podobné akci pro děti podle zákona upravujícího ochranu veřejného zdraví konaných na území obce nebo
 - e) vykonávající na území obce sezónní práci¹⁰ pro právnickou nebo podnikající fyzickou osobu nebo
 - f) pobývajících na území obce
 - 1. ve školském zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy anebo školském zařízení pro preventivně výchovnou péči anebo v zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc,
 - 2. v zařízení poskytujícím ubytování podle zákona upravujícího sociální služby,
 - 3. v zařízení sloužícím k pomoci lidem v ohrožení nebo nouzi provozovaném veřejně prospěšným poplatníkem daně z příjmů právnických osob, nebo
 - 4. za účelem výkonu záchranných nebo likvidačních prací podle zákona o integrovaném záchranném systému.
- (2) Od poplatku z pobytu je osvobozen příslušník bezpečnostního sboru, voják v činné službě, státní zaměstnanec nebo zaměstnanec České republiky pobývajících na území obce v zařízení ve vlastnictví České republiky nebo této obce v souvislosti s plněním služebních nebo pracovních úkolů.¹¹

⁹ § 3b odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 3b odst. 3 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 3b odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 9

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky odvedeny plátcem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem k přímé úhradě.¹²
- (2) Včas neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹³

Čl. 10

Přechodné ustanovení

- (1) Osoba, která je plátcem poplatku z pobytu podle této vyhlášky a poskytovala úplatný pobyt nebo přechodné ubytování za úplatu přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky, je povinna splnit ohlašovací povinnost podle Čl. 3 této vyhlášky do 90 dnů ode dne nabytí její účinnosti.
- (2) Na právní vztahy vzniklé do účinnosti této vyhlášky se vztahuje úprava dosavadní obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt č. 4/2010 a obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity č. 5/2010.

Čl. 11

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt ze dne 15. prosince 2010 a obecně závazná vyhláška č. 5/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity ze dne 15. prosince 2010.

Čl. 12

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2020.

.....
Petr Kadavý
místostarosta

.....
Ing. Petr Matyáš
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 17. 12. 2019

Sejmuto z úřední desky dne: 2. 1. 2020

¹² § 11 odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹³ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích